



((اسناد کشت مشارکتی سويا))

موضوع مزایده: به استناد مفاد بند ۳ صورتجلسه مورخه ۱۳/۰۳/۱۴۰۵ هیئت مدیره محترم شرکت کشت و صنعت و دامپروری مغان (سهامی عام) با شماره ثبت ۳۷ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۴۸۶۰۹۴ در نظر دارد: **زمین زراعی به مساحت ۳۸۲/۵ هکتار جهت کشت مشارکتی محصول سويا** خود را منتشره در سایت شرکت کشت و صنعت و دامپروری مغان بر اساس شرایط و مشخصات اسناد مزایده مندرج در اسناد مزایده به اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط واگذار نماید.

اسناد مزایده:

۱. **مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار:** مندرج در جدول پیشنهاد قیمت
۲. **نوع تضمین:** فیش بانکی، یا ضمانتنامه بانکی (حداقل با اعتبار سه ماه از زمان شرکت در مزایده) و یا چک صیادی ثبت شده بنام شرکت
۳. شرکت کنندگان بایستی نسبت به دریافت اسناد از طریق سایت شرکت کشت و صنعت و دامپروری مغان اقدام نمایند.
۴. از نظر شرکت سهامی کشت و صنعت و دامپروری مغان اصل بر این است که شرکت کننده در مزایده ضمن بازدید و مشاهده موضوع مزایده و با آگاهی کامل از شرایط محیطی، اقلیمی و سایر محدودیت ها و امکانات و مطالعه دقیق کلیه اوراق و شرایط عمومی و اختصاصی مورد مزایده پیشنهاد قیمت داده است بنابراین ادعای جهل و اشتباه در تطبیق آن با آنچه که مد نظرش بوده و یا هر گونه ادعا و اعتراض دیگری پس از تقدیم پاکت حاوی پیشنهاد قیمت و اعلام نتیجه مردود میباشد.
۵. **داوطلبان شرکت در مزایده بایستی پیشنهادات خود را در سه پاکت «الف، ب و پیشنهاد قیمت» به صورت جداگانه لاک و مهر نموده و هر سه پاکت را در داخل یک لفاف یا پاکت مناسب لاک و مهر شده قرار داده و حداکثر تا ساعت ۱۳ بعد از ظهر روز چهارشنبه مورخه ۱۰/۰۴/۱۴۰۵ به دفتر حراست شرکت واقع در اداره مرکزی طبقه دوم تحویل نمایند و به پاکت های داده شده بعد از ساعت ۱۳ بعد از ظهر ترتیب اثر داده نخواهد شد.**
- ۶- **پاکت الف الکترونیکی:** یک فقره اصل فیش واریزی (نسخه صاحب حساب) بصورت فیش مخصوص حساب های دولتی بحساب تمرکز سپرده شرکت به شماره حساب ۴۰۰۱۰۴۰۲۰۶۳۷۷۲۸۱ بشماره شبای ۴۰۰۱۰۴۰۲۰۶۳۷۷۲۸۱ IR و شناسه واریز ۹۶۹۰۴۰۲۷۵۲۰۲۵۰۰۶۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک مرکزی و یا ضمانتنامه بانکی (بمدت اعتبار حداقل سه ماه از زمان شرکت در مزایده) و یا چک صیاد ثبت شده در وجه شرکت کشت و صنعت و دامپروری مغان (سهامی عام).

۶. پاکت (ب):

۱. تصویر شناسنامه و کارت ملی برای اشخاص حقیقی
 ۲. ارائه تصویر اساسنامه، آگهی تاسیس و آخرین تغییرات در روزنامه رسمی و تصویر مدارک هویتی دارندگان امضاء مجاز برای شرکت کنندگان اشخاص حقوقی الزامی است.
 ۳. شرکت کنندگان بایستی اسناد مزایده و نمونه قرارداد را (به جز فرم تعهد و پیشنهاد) امضاء نموده و به همراه پاکت الف (توسط صاحبان امضای مجاز) و در پاکت (ب) تحویل حراست شرکت نمایند.
 ۴. اصل تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارکنان (پیوست شماره ۱) و اصل تعهد مبنی بر عدم تابعیت کشور بیگانه.
 ۵. ارائه فرم تعهد و التزام رعایت قانون مبارزه با پولشویی و آیین نامه های مربوطه.
 ۶. چنانچه در هر مرحله از فرآیند معامله در صورت جعلی بودن اسناد معامله مشخص شود شرکت حق دارد ضمن ضبط ضمانتنامه، مبلغ سپرده نسبت به فسخ یکطرفه پیمان و وصول خسارت وارده از طریق مراجع قضایی اقدام نماید.
 ۷. مدارک و اسناد بایستی بدون قلم خوردگی ارائه شود و در صورت مخدوش بودن و قلم خوردگی از دور مزایده خارج خواهد شد.
- تذکر: کلیه مدارک خواسته شده در پاکت ب می بایست توسط صاحبان امضاء مجاز، مهر و امضاء گردد در غیر اینصورت، مدارک، ناقص تلقی و از دور مزایده حذف خواهد شد.
۷. **پاکت ج (پیشنهاد حصه تناژی شرکت):** فقط فرم پیشنهاد حصه تناژی شرکت خواهد بود که در این رابطه پیشنهاد دهندگان موظف هستند پس از بررسی دقیق موارد، پیشنهادات خود را امضا نموده و بدون قید و شرط به روی پیوست فرم پیشنهاد حصه تناژی شرکت درج و فرم موصوف نیز امضا شده و تحویل نمایند.



۸ مواعد زمانی:

➤ تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷

➤ زمان بازگشایی پاکت ها: روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ رأس ساعت ۱۴:۰۰ بعد از ظهر در محل سالن جلسات شهرک شهید آیت اله غفاری

- ۹ شرکت در رد یک و یا تمام پیشنهادات در کلیه مراحل مزایده مختار است.
- ۱۰ در هنگام ارزیابی مالی، مزایده گری که بالاترین حصه پیشنهادی را حائز شده باشد بعنوان برنده اول اعلام خواهد شد و برنده دوم در صورتی اعلام می شود که تفاوت قیمت پیشنهادی وی با برنده اول کمتر از مبلغ تضمین باشد.
- ۱۱ پس از اعلام نتایج مزایده سپرده نفرات اول و دوم مزایده نگهداری و بقیه مسترد خواهد شد.
- ۱۲ چنانچه نفر اول برنده مزایده ظرف مدت هفت روز پس از اعلام نتایج مزایده جهت انعقاد قرارداد حاضر نشود سپرده شرکت در مزایده وی به نفع شرکت ضبط و با نفر دوم برنده مزایده نیز به همان ترتیب عمل خواهد شد.
- ۱۳ فرد برنده موظف است یک فقره ضمانتنامه بانکی به میزان حداقل ۱۰ درصد مبلغ مورد معامله را (با اعتبار برابر مدت قرارداد و قابل تمدید تا ارائه تسویه حساب های قانونی) بعنوان تضمین انجام تعهدات خود ظرف مدت هفت روز بعد از اعلام برنده بودن در زمان عقد قرارداد در وجه شرکت کشت و صنعت و دامپروری مغان (سهامی عام) ارائه نماید. در غیر این صورت تضمین شرکت در مزایده فرد برنده به نفع شرکت ضبط و با نفر دوم برنده مزایده نیز به همان نحوه عمل خواهد شد.
- ۱۴ فرد برنده موظف است یک فقره ضمانتنامه بانکی و یا اسناد ملکی مطابق قوانین یا مقررات مزایده و مناقصه به میزان مبلغ برآورد حصه شرکت را (با اعتبار برابر مدت قرارداد و قابل تمدید تا ارائه تسویه حساب های قانونی) جهت عقد قرارداد تحویل نماید.
- ۱۵ پرداخت کلیه کسورات قانونی هزینه مزایده مربوطه متعلقه بعهده پیمانکار خواهد بود.
- ۱۶ حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان قانونی آنها با ارائه معرفی نامه در جلسه بازگشایی پیشنهادهای واصله آزاد می باشد.
- ۱۷ شرکت کنندگان در مزایده نباید مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولتی در معاملات دولت مصوب دیماه سال ۱۳۳۷ باشند و در همین راستا بایستی فرم پیوست شماره ۱ را تکمیل، مهر و امضاء نموده و در پاکت ب ارائه نمایند.
- ۱۸ مزایده از لحاظ مراحل برگزاری بصورت یک مرحله ای می باشد.
- ۱۹ هرگونه تغییر در فرایند برگزاری مزایده به پیشنهاد دهندگان از طریق روابط عمومی شرکت اعلان خواهد شد.
- ۲۰ نتایج فراخوان مزایده و برنده بصورت حضوری پس از بازگشایی پیشنهادات اعلام خواهد شد.
- ۲۱ مدت اعتبار پیشنهاد قیمت از تاریخ بازگشایی برابر یک ماه می باشد. حصه های پیشنهادی شرکت کنندگان نباید کمتر از تناژ پایه باشد در غیر این صورت پیشنهاد نامبردگان مردود اعلام و از دور مزایده حذف خواهند شد.
- ۲۲ شرکت کنندگان حقیقی و حقوقی که طرف دعوی شرکت می باشند به هیچ عنوان حق شرکت در مزایده را ندارند و در صورت شرکت در مزایده به پیشنهاد های آنان ترتیب اثر داده نخواهد شد همچنین اشخاص حقیقی و یا حقوقی طرف قرارداد در سنوات گذشته که به دلایل عدم انجام تعهدات و یا ایجاد ضرر و زیان به هر طریقی موجب نارضایتی کارفرما (شرکت کشت و صنعت مغان) شده است حق شرکت در مزایده را نداشته و در صورت ارائه پیشنهاد قیمت ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲۳ تعهدات مستأجر:

- ۲۳-۱ مستأجر متعهد می گردد اراضی تحویل گرفته از موضوع قرارداد را پس از اتمام مدت قرارداد تا مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ تحویل مؤجر نماید، در غیر این صورت کلیه خسارت وارده ناشی از آن به هر دلیل برعهده مستأجر بوده و شرکت مختار است رأساً عملیات زراعی خود را در اراضی فوق انجام دهد.



- ۲۳-۲ حصه پایه مندرج در جداول بر اساس نظریه کارشناسان رسمی دادگستری می باشد.
- ۲۳-۳ در صورت بروز هرگونه تخلف، خسارت وارده از محل تضمین مستأجر وصول خواهد گردید.
- ۲۳-۴ در زمین هایی که توسط شرکت، شخم، یا دیسک و یا سایر عملیات (قبل از عقد قرارداد) انجام شده یا نهاده های مختلف جهت تهیه اراضی سویا مورد استفاده قرار گرفته باشد مستأجر موظف است هزینه عملیات انجام شده را براساس قیمت مصوب کمیسیون معاملات شرکت بحساب شرکت واریز نماید. عملیات انجام یافته در کامپیوتر امور زراعت ثبت گردیده و ملاک محاسبه خواهد بود و شرکت کننده می تواند در این خصوص قبل از ارائه پیشنهاد قیمت، اطلاعات لازم را از امور زراعت استعلام نماید.
- ۲۳-۵ مستأجر اقرار می نماید که زمین مورد اجاره خود را با آگاهی و رویت کامل و بعد از بررسی به لحاظ کیفیت و حاصل خیزی و زهداری و نی زاری و و عاری از آفات خاکزی و بیماریهای قارچی و ... انتخاب و اجاره نموده و هیچگونه ادعای بعدی در این خصوص نخواهد داشت و ضمناً در صورت تغییر مساحت زمین که از طرف شرکت اعلام گردد مستأجر ملزم به رعایت و قبول آن می باشد. قبول زمین مورد مزایده پس از انعقاد قرارداد با حضور برنده، مساحی و تحویل خواهد شد و ادعای بعدی مبنی بر زهداری و ... جهت کاهش مساحت قطعه تحویلی مسموع نخواهد بود.
- ۲۳-۶ بیمه محصولات کشاورزی اجباری بوده و اقدام بموقع و هزینه آن بر عهده مستأجر می باشد و کلیه هزینه (کاشت، داشت، برداشت محصولات) بعهدده مستأجر می باشد و در صورت بروز هرگونه بلایای طبیعی و حوادث غیر مترقبه اعم از سیل، تگرگ، سرمازدگی و آفات و امراض و یا تاخیر در زمان کاشت، برداشت و بدسبزی و... و هرگونه علل، دیگر شرکت موجر هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت و مستأجر حق هرگونه ادعا و اعتراض در حال و آتی را از خود سلب و ساقط می نماید.
- ۲۳-۷ با توجه به اینکه زمین مذکور با رعایت تناوب زراعی صرفاً برای کشت سویا در نظر گرفته شده و به منظور حمایت از زارعین منطقه در اختیار مستأجر قرار میگردد لذا مستأجر صرفاً ملزم به کشت فقط محصول می باشد و مسئولیت هرگونه عارضه بعد از کشت کلاً بعهدده مستأجر بوده و هیچگونه اعتراضی (در هر مقطع زمانی) از طرف مستأجر مسموع نخواهد بود و مستأجر حق تغییر و تبدیل سویا به سایر محصولات را جزاً یا کلاً نخواهد داشت.
- ۲۳-۸ مستأجر در مورد اجرای این قرارداد شخصاً متعهد است و به هیچ نحو از انحاء حق واگذاری تمام یا قسمتی از عین و منافع عین مستأجره را به صورت جزئی یا کلی، تحت هر عنوان اعم از قطعی، شرطی، رهنی، مشارکتی، وکالت و غیره ندارد و هر قراردادی که برخلاف این ماده با هر شخص حقیقی و یا حقوقی تنظیم و مبادله شود باطل و موجر می تواند با وصول تضمین موضوع ماده ۵ قرارداد را نیز فسخ نماید.
- تبصره: در صورت بروز هرگونه کم آبی، اختلال در شبکه آبرسانی و یا بروز هرگونه تنش آبی و قطع آب به صورت مداوم یا متناوب شرکت کشت و صنعت و دامپروری مغان بعنوان موجر تحت هیچ شرایطی هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.
- ۲۳-۹ مستأجر حق تبدیل و تغییر کاربری و نوع کشت و فصل زراعی موضوع قرارداد، تفکیک و افزای اراضی مورد اجاره را ندارد در غیر اینصورت موجر ضمن تصرف زمین مورد اجاره، نسبت به فسخ قرارداد و برآورد خسارات وارده و اعمال آن به حساب مستأجر اقدام خواهد نمود و مستأجر حق هرگونه اعتراض و ادعایی را در حال و آتی از خود سلب و اسقاط می نماید.
- ۲۳-۱۰ از نظر شرکت سهامی کشت و صنعت و دامپروری مغان اصل بر این است که مستأجر ضمن بازدید و مشاهده قطعات و انجام آزمایشات خاک آن و با آگاهی کامل از شرایط محیطی، اقلیمی و سایر محدودیت ها و امکانات و مطالعه دقیق کلیه اوراق و شرایط عمومی و اختصاصی موضوع مزایده و قرارداد پیشنهاد تناز داده است بنابراین ادعای جهل و اشتباه در تطبیق آن با آنچه که مد نظرش بوده و یا هرگونه ادعا و اعتراض دیگری نظیر تامین دلیل و طرح دعوی (کم آبی، شوری زمین و انواع بیماری و...) در خصوص قطعات فوق را در حال و آتی از خود سلب و اسقاط می نماید.
- ۲۳-۱۱ مستأجر موظف به رعایت بهداشت مزرعه از نظر کنترل آفات، بیماریها، علف های هرز و جمع آوری ظروف سموم و غذای مصرف شده می باشد و در غیر اینصورت خسارت وارده با نظر کارشناس امور زراعت شرکت از محل تضمینات مستأجر کسر خواهد شد. ضمناً استفاده از مالچ نایلون ممنوع می باشد.
- ۲۳-۱۲ پیمانکار حق فروش پس چر و جمع آوری بقایای محصول را نداشته و شرکت بلافاصله بعد از انجام برداشت مجاز خواهد بود نسبت به عملیات زراعی اقدام نماید (حق برداشت محصول اصلی را دارد).
- ۲۳-۱۳ پرداخت کلیه کسورات قانونی و نظایر آن بعهدده مستأجر است.
- ۲۳-۱۴ حفاظت از مزارع مورد اجاره بعهدده مستأجر بوده و شرکت در این خصوص هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.
- ۲۳-۱۵ مستأجر در مورد اجرای این قرارداد شخصاً متعهد است و حق واگذاری اجرای قرارداد به غیر ندارد. در صورت تخلف از این ماده شرکت میتواند با وصول تضمین، قرارداد را فسخ نماید.
- ۲۳-۱۶ مسئولیت هرگونه حوادث ناشی از کار در رابطه با انجام عملیات و امورات مورد اجاره کلاً بعهدده مستأجر خواهد بود و شرکت هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت و به هر صورت حتی اگر در این خصوص بر علیه شرکت یا مدیران مربوطه حکم محکومیتی از مراجع قضایی یا سازمان تأمین



اجتماعی یا اداره کار دایر بر پرداخت دیه یا جرایم ماده ۶۶ ق. ت. ۱. مجازات های مالی یا غیر مالی صادر گردد معادل همان مبالغ محکومیتی به علاوه هزینه دادرسی، وکالت و سایر هزینه های مرتبط از مستأجر اخذ و یا حسب مورد مطالبه خواهد شد.

۱۷-۲۳ مستأجر مکلف است کلیه حقوق و بیمه و مزایای قانونی کارگران تحت امر خود را به موقع پرداخت نماید.

۱۸-۲۳ مستأجر مسئول جبران کلیه خساراتی است که کارگران تحت امر وی به شرکت و اشخاص ثالث اعم از جانی یا مالی وارد می کند.

۱۹-۲۳ شرکت هیچگونه تعهدی در خصوص تأمین نهاده های کشاورزی از قبیل بذر، کود، سموم، ماشین آلات و ادوات و غیره را ندارد.

۲۰-۲۳ اشخاص حقیقی و یا حقوقی طرف قرارداد سنوات گذشته که به دلایل عدم انجام تعهدات و یا ایجاد ضرر و زیان به هر طریقی موجب نارضایتی کارفرما (شرکت کشت و صنعت مغان) شده است حق شرکت در مزایده را نداشته و در صورت ارائه پیشنهاد قیمت ترتیب اثر داده نخواهد شد. تشخیص موضوع به عهده شرکت می باشد.

۲۱-۲۳ مستأجر ضمن قبول بندهای فوق ضمن عقد خارج لازم حق هرگونه اعتراض و ادعایی را در حال و آتی از خود سلب و اسقاط می نماید.

۲۲-۲۳ مستأجر قبل از پرداخت اجاره بها و انعقاد قرارداد و صورتجلسه تحویل زمین حق ورود به مزرعه و شروع هیچ عملیاتی نخواهد داشت و امور زراعت و حفاظت شرکت ملزم به رعایت موضوع می باشد.

۲۳-۲۳ مدت زمان اجاره زمین از زمان عقد قرارداد برای محصول سویا لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ می باشد.

۲۴-۲۳ مستأجر حق احداث آلونک و یا سایر مستحذات تحت هر عنوان در قطعه مورد اجاره را ندارد.

۲۵-۲۳ در صورت مساحی مجدد توسط شرکت و اعلام مغایرت در مساحت زمین موضوع قرارداد از طرف شرکت، برنده مزایده بدون حق اعتراض ملزم به قبول آن می باشد.

۲۶-۲۳ در صورت عدم درج موارد مندرجه در نمونه قرارداد پیوستی، شرکت می تواند هنگام تنظیم قرارداد رسمی پس از اعلام نتیجه مزایده نسبت به افزایش مفاد علاوه بر موارد مندرج در قرارداد نهایی قید نماید.

۲۷/۲۳. تحویل آب طبق دستورالعمل شرکت بهره برداری از شبکه آبیاری و زهکشی مغان بوده و توسط میراب هر بخش تنظیم خواهد شد و مستأجر حق دستکاری دریچه های آب را نخواهد داشت.

۲۸/۲۳. پرداخت هزینه آب بهای زمین مورد کشت مشارکتی براساس تعرفه آب بهاء شرکت بهره برداری از شبکه آبیاری و زهکشی مغان در سال زراعی ۱۴۰۵ بر عهده شرکت کشت و صنعت و دامپروری مغان می باشد.



((فرم تعهد و پیشنهاد حصه تنازی شرکت))

اینجانب / شرکت: _____ ش / شماره ثبتی _____ به شماره ملی / شناسه ملی _____ و صاحب امضاء مجاز شرکت بنامهای
 (برای شخصیت حقوقی میبایست نام صاحبان امضای مجاز و اطلاعات ثبتی شرکت قید گردد) _____ ثبت شده به شماره _____
 ضمن اعلام وصول و مطالعه دقیق کلیه اوراق مزایده و اعاده کلیه اوراق مذکور که امضاء و مهور به مهر گردیده است و با قبول کلیه شرایط مندرج در
 اسناد مزایده فوق و ارائه ضمانتنامه بانکی یا اصل فیش واریزی به شماره _____ عهده بانک _____ شعبه _____ مبلغ بعدد
 به ازای هر هکتار _____ کیلوگرم و بحروف به ازای هر هکتار _____ کیلوگرم پیشنهاد حصه شرکت را جمعاً به مقدار _____
 کیلوگرم به تفکیک و شرح جدول پیوستی اعلام میدارم.

((جدول پیشنهاد قیمت))

ردیف	محصول	بخش	قطعه بلوک	مساحت(هکتار)	تضمین(ریال)	مقدار پایه(کیلوگرم)	مقدار پیشنهادی برای هر هکتار(کیلوگرم)
۱	سویا مشارکتی	یک	۱-۰۰۵۱۱-۰۴-۱	۲۷/۸	۶۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۰	
۲	سویا مشارکتی		۱-۰۰۵۲۰-۰۴-۱	۱۰/۵	۲۳۹,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۰	
۳	سویا مشارکتی		۱-۰۰۵۲۰-۰۶-۱	۱۸/۵	۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۰	
۴	سویا مشارکتی	دو	۲-۰۰۷۰۹-۰۵-۱	۱۶/۷	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۰	
۵	سویا مشارکتی		۲-۰۰۷۰۹-۰۵-۲	۱۲	۲۷۳,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۰	
۶	سویا مشارکتی		۲-۰۰۷۱۱-۰۳-۱	۱۵	۳۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰	
۷	سویا مشارکتی		۲-۰۰۷۱۱-۰۵-۱	۱۱/۷	۲۸۷,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰	
۸	سویا مشارکتی		۲-۰۰۷۱۳-۰۱-۱	۳۳/۵	۷۶۳,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۰	
۹	سویا مشارکتی		۲-۰۰۷۱۴-۰۱-۱	۱۹/۶	۴۴۶,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۰	
۱۰	سویا مشارکتی	سه	۳-۰۰۹۰۵-۰۱-۱	۱۵/۴	۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰	
۱۱	سویا مشارکتی	چهار	۴-۰۰۱۱۰-۰۳-۲	۲۱/۸	۵۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰	
۱۲	سویا مشارکتی		۴-۰۰۱۱۲-۰۳-۱	۱۸/۴	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۰	
۱۳	سویا مشارکتی		۴-۰۰۱۶۰-۰۲-۱	۱۸/۶	۴۵۶,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰	
۱۴	سویا مشارکتی	پنج	۵-۰۰۱۳۷-۰۵-۱	۱۵/۵	۴۰۷,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰	
۱۵	سویا مشارکتی		۵-۰۰۱۴۳-۰۱-۱	۲۷/۱	۶۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰	
۱۶	سویا مشارکتی	هفت	۷-۰۰۷۲۲-۰۰-۱	۱۹/۵	۴۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰	
۱۷	سویا مشارکتی	هشت	۸-۰۳۰۱۴-۰۱-۱	۱۷/۶	۴۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰	
۱۸	سویا مشارکتی		۸-۰۳۰۲۱-۰۴-۱	۲۰/۴	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰	
۲۱	سویا مشارکتی		۸-۰۳۰۲۳-۰۲-۱	۹/۹	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰	
۲۲	سویا مشارکتی	نه	۹-۰۰۱۱۴-۰۱-۱	۱۰/۱	۲۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰	
۲۳	سویا مشارکتی	ده	۱۰-۰۰۱۰۳-۰۳-۲	۱۰/۲	۲۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۰	
۲۴	سویا مشارکتی		۱۰-۰۰۱۲۰-۰۲-۱	۱۲/۷	۲۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۰	
جمع کل مساحت(هکتار)							۳۸۲/۵

* حصه تناز پیشنهادی شرکت کنندگان نباید کمتر از تناز پایه باشد در غیر این صورت پیشنهاد متقاضیان مردود اعلام و از دور مزایده حذف خواهند شد.

* ملاک تعیین برنده مزایده، بالاترین حصه تناز پیشنهادی به ازای هر هکتار می باشد.

* مدارک و اسناد بایستی بدون قلم خوردگی ارائه شود و در صورت مخدوش بودن و قلم خوردگی از دور مزایده خارج خواهد شد.

* ملاک پیشنهاد حصه درج عدد و حروفی می باشد.

* قرارداد طبق اسناد اختصاصی و مفاد عمومی آگهی تنظیم خواهد شد.

* ضمناً چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد تعهد می نمایم که قرارداد را بر اساس برگ اسناد مزایده و نمونه قرارداد پیوست که امضاء نموده و در پاکت

ب قرار داده ام با تغییرات و ملحقاتی که عندالزوم از لحاظ تطبیق آن با اوضاع و احوال این مزایده و اعلان واگذاری در آن داده می شود امضاء نموده و

همراه تضمین انجام تعهدات مطابق برگ شرایط تسلیم نمایم.

شماره: ۵۵۰/۳۶۰۹

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷

کد آگهی: ۹۵

پیوست:



شرکت کشت و صنعت و دامپروری مغان (سهامی عام)

پیوست شماره ۱

فرم تعهدنامه رعایت قانون مبارزه با پولشویی

فرم اشخاص حقیقی:

اینجانب	فرزند	متولد	/	/	/	دارای شماره شناسنامه	صادره از حوزه	شهر	کد ملی
ساکن در نشانی	شاغل به شغل		به نشانی						
شماره تماس همراه و ثابت:	همراه		کدپستی						
کد اقتصاد									

فرم اشخاص حقوقی:

شرکت / مؤسسه	به شماره ثبت	مورخ	در اداره ثبت شهرستان	با شناسه ملی					
با نمایندگی آقای / خانم	فرزند	متولد	/	/	دارای شماره شناسنامه	صادره از حوزه	شهر		
کد ملی	عنوان	نشانی:							
تلفن ثابت:	فاکس:	شماره تماس همراه:							
کد پستی:	کد اقتصادی:								
اقامتگاه قانونی شرکت / مؤسسه:	استان	شهرستان	خیابان	کوی	پلاک				

با توجه به قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۸۶/۱۱/۰۲ مجلس شورای اسلامی و آئین نامه و دستورالعمل های اجرایی آن، بدینوسیله متعهد و ملتزم می شوم ضمن رعایت مواد قانون یاد شده و مقررات مربوطه از هر گونه اقدامی که منجر به پولشویی گردد، خودداری نمایم.

محل مهر و امضاء مجاز شرکت

محل امضاء شخص حقیقی



پیوست شماره ۲

فرم درخواست عودت ودیعه

موضوع: مزایده شماره ۳۶۰۹ / ۵۵۰ عبارت است از واگذاری زمین زراعی به مساحت ۳۸۲/۵ هکتار جهت کشت مشارکتی محصول سویا

باسلام،

احتراماً، شرکت/اینجانب به شماره ثبتی/ شماره شناسنامه شناسه ملی/کدملی و با صاحب امضاء مجاز بنامهای (برای شخصیت حقوقی مییاست نام صاحبان امضای مجاز و اطلاعات ثبتی شرکت قید گردد) تقاضا دارم در صورت برنده نشدن در مناقصه/مزایده فوق مبالغ واریزی به شماره حساب و شماره شبا بانک شعبه واریز و یا ضمانتنامه فرآیند ارجاع کار این شرکت/اینجانب را به آدرس ذیل ارسال فرمایید.

شماره کد ملی افراد حقیقی و یا صاحب امضاء مجاز شرکت کننده حقوقی:

شماره کد پستی:

شماره تلفن ثابت:

شماره تلفن همراه:

نشانی دقیق خریدار:



پیوست شماره ۳

« تعهدنامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارکنان دولت و ... در معاملات دولتی مورخه ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ »

این پیشنهاددهنده (حقیقی / حقوقی) با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع با ثبات برسد، کارفرما یا مزایده گذار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مزایده فوق را مردود اعلام نماید. همچنین قبول و تأیید می گردد که هرگاه این پیشنهاددهنده برنده مزایده فوق تشخیص داده شود و بعنوان پیمانکار پیمان مربوطه را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و خسارات وارده در اثر فسخ پیمان و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارات وارده به تشخیص کارفرما می باشد. این پیشنهاددهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان بدلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود بدیهی است چنانچه این پیشنهاددهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاددهنده وصول خواهد نمود. مضافاً این پیشنهاددهنده اعلام می دارد که بر مجازاتهای متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

نام پیشنهاد دهنده تاریخ

نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء صاحبان امضاء و تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

شماره: ۵۵۰/۳۶۰۹

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷

کد آگهی: ۹۵

پیوست:



شرکت کشت و صنعت و دامپروری مغان (سهامی عام)

پیوست شماره ۴

مشخصات ثبتی شرکت پیشنهاد دهنده				
نام شرکت :		نوع شرکت :		
تاریخ ثبت شرکت :		شماره ثبت شرکت :		
آخرین سرمایه ثبت شده :		تاریخ آخرین تغییرات شرکت :		
کد اقتصادی :		شناسه ملی :		
نام و نام خانوادگی مدیر عامل شرکت :				
نام سهام داران / اعضای هیات مدیره شرکت :				
نام و نام خانوادگی	نام پدر	شماره شناسنامه	سمت	میزان سهم
معرفی صاحبان امضای مجاز در شرکت :				
نام و نام خانوادگی :		سمت :		نمونه امضاء :
نام و نام خانوادگی :		سمت :		نمونه امضاء :
آدرس شرکت :				
شماره تلفن :				
شماره همراه :				
شماره نمابر :				
E-mail :				
مشخصات فوق می بایست بر اساس آخرین تغییرات مندرج در روزنامه رسمی تکمیل گردد. ضمناً تکمیل مشخصات جدول فوق الزامی می باشد.				